

Zápis o schůzi bytového družstva – Sobotecká 3, konané dne 9. června 2016 od 18:00 hodin na adrese Sobotecká 2359/3, 101 00 Praha 10

Předsedkyně BD paní Martina Vondrová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 50 % členů družstva (22 z 44) a schůze je tedy usnášeníschopná.

Při revizi usnesení z předešlé schůze bylo konstatováno, že nejvýznamnější investicí/opravou v daném období byl nový systém domovních zvonků, který po menších peripetiích funguje.

Členům bytového družstva byl představen ing. Filip, na něhož bylo převedeno členství paní Branaldové.

Členská schůze jednomysleně schválila, aby byl čistý zisk z hospodaření družstva za rok 2015 ve výši [REDAKCE] Kč přeúčtován do fondu oprav.

Pan Oliva upozornil, že neobdržel vyúčtování, bude mu zasláno poštou.

Nejvýznamnějším bodem na programu schůze bylo seznámení členů družstva s katastrofálním stavem tepelných stupaček (3 prasklé trubky v kotelně, málem jsme přišli o kotle; vytopení bytů Kotkových a Voštových). Přítomní měli možnost podívat se, jak potrubí poškodila koroze, na fotografiích i díky fyzické přítomnosti části trubky.

Vzhledem k tomu, že hlasování o rekonstrukci nebylo na programu schůze (upozornil ing. Bohuslav), členové BD schválili, že družstvo investuje prozatím pouze cca 70 tisíc do projektu rekonstrukce, který, i kdybychom se s danou firmou rozhodli nespolutracovat, zůstane v majetku BD.

Na příští, tedy podzimní schůzi r. 2016 bude pozván odborník, který bude schopen fundovaně zodpovědět dotazy týkající se rekonstrukce ještě před hlasováním, jež bude včas avizováno.

Členové družstva schválili, že vzhledem k plánované investici, která v podstatě zlikviduje fond oprav, budou příspěvky do fondu oprav od 1. 10. 2016 zvýšeny na 25 Kč/m².

Ing. Vošta seznámil přítomné se zprávou revizní komise, která je součástí zápisu, a členové družstva schválili, že od 1. 6. 2016 bude revizní komise pracovat ve složení J. Vošta, D. Vočadlova a H. Kotková (stávající členka revizní komise paní Milena Schönová převedla své členství v družstvu na Danielu Vočadlovou, ta byla rovněž schválena jako její nástupkyně ve funkci revizní komisařky).

V Praze dne 15. 6. 2016

Předsedkyně: M. Vondrová
Zapisovatelka: B. Häckelová