

**Zápis ze schůze Bytového družstva – Sobotecká, konané dne
4. 11. 2015 od 18:00 hodin.**

1. Předsedkyně družstva paní Martina Vondrová zahájila schůzi s avizem, že bude jak vzhledem k charakteru agendy, tak vysokému počtu omluvených členů BD krátká.
2. Od poslední, tj. květnové schůze byly provedeny pouze drobné udržovací opravy (venkovní zvonky, vrátka atp.)
3. V září proběhla revize oken, přihlášení členové BD se budou individuálně domlouvat s panem Štástkou, jehož firma okna okna instalovala. BD nebude tyto opravy hradit.
4. Pan Růžek uvolnil nebytový prostor v suterénu, který je postupně přestavován na úložiště kol, »kolárnu«. Vzhledem k vysoké vlhkosti tohoto prostoru byl na náklady BD zakoupen odvlhčovač, který je všem členům družstva k dispozici v případě potřeby (malování, vytopení atd.) Místnost zatím není zajištěna bezpečnostním zámkem. Až budou dokončeny nutné úpravy, budou jednotlivá úložiště v kolárně zpoplatněna (plánovaná cena je 120 Kč/bicykl a ještě jsou k mání cca 3 volná místa).
5. Předsedkyně BD informovala zúčastněné, že představenstvo družstva po zralé úvaze zamítlo komplexní renovaci vchodových dveří, budou pouze natřeny (zajistí paní Häckelová).
6. Oprava obložení kolem přízemních oken v jižní fasádě domu bude stát cca 30 000 Kč, družstvo ji považuje za nezbytnou, a proto k ní v dohledné době přistoupí.
7. Paní Vondrová apelovala na dodržování elementárních hygienických návyků a ohleduplnost vůči sousedům (nedopalky cigaret u garáží, před domem...)
8. Ing. Suchánek požádal o opravu/výměnu systému zavírání vchodových dveří, který se změnou teploty způsobuje nadměrný hluk.

V Praze dne 4. 11. 2015

Martina Vondrová

Barbara Häckelová